

Số: 255/TB-THADS

Phúc Thọ, ngày 12 tháng 08 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 6088/CV

Ngày 12 tháng 8 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ bản án số 02/DSST ngày 27/03/2018 của TAND huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 233/QĐ-CCTHA ngày 08/01/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 21/QĐ-CCTHA ngày 15/5/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ,

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản ngày 30/07/2020 của Công ty TNHH thẩm định và tư vấn Tâm Tín Nghĩa

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức cá nhân có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội, địa chỉ: thị trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 85, tờ bản đồ số 06, diện tích 398m² tại xã Sen Chiểu nay là xã Sen Phương, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 413259, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số 00875 do UBND huyện Phúc Thọ cấp ngày 19/9/2003 cho hộ ông Khuất Văn Vinh

Tài sản trên đất là một phần ngôi nhà hai tầng và công trình phụ

3. Giá khởi điểm: 652.125.000đ

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: diện tích văn phòng rộng rãi, thoáng mát; trang thiết bị làm việc hiện đại đáp ứng nhanh tại chỗ về bán đấu giá.

- Phương án đấu giá: có khả thi và hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc bán đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá: phù hợp theo quy định của pháp luật về đấu giá.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm)

- Các tiêu chí khác: số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang điện tử của Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, địa chỉ thị trấn Phúc Thọ, thành phố Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Phúc Thọ;
- Lưu VT, HSTHA.



Văn Hồng Yên